

13. PIELIKUMS



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
„ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI”
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901
tālr. 63923822, e-pasts zemgale@zmnī.lv

BAUSKĀ

Datums skatāms laika zīmogā Nr. Z-1-12/362

Uz 24.03.2020 Nr. 20/18

SIA Grupa93
rita@g93.lv

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei
derīgo izrakteņu ieguves iespēju nodrošināšanai
nekustamajā īpašumā "Purmales" Iecavas novadā

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2020.gada 24. martā ir saņēmusi un izskatījusi SIA „Grupa93” vēstuli Nr. 20/18 no 24.03.2020. par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei nekustamajam īpašumam „Purmales”, Iecavas novadā, (zemes vienības ar kad. apz. 4064 012 0009 un 4064 012 0010).

Saskaņā ar Iecavas novada domes 2020. gada 28. janvāra lēmumu, protokols Nr. 2, 21.p. sniedzam sekojošu **informāciju**:

- Zemes īpašums „Purmales”, kad. apz. 4064 012 0009 un 4064 012 0010, Iecavas novadā atrodas Iecavas upes baseina. Tuvākās ūdensnotekas, pa kurām var aizvadīt ūdeņus ir koplietošanas ūdensnotekas ar ŪSIK kodiem 38456:03, 38456:05 un valsts nozīmes ūdensnoteka Ģedule, ŪSIK kods 38456:01.

- Pēc meliorācijas kadastra datiem zemes gabali ir drenēti, izbūvējot meliorācijas objektu Bauskas raj. p/s „Progress”, z. gab. „Veclampji-Roņi”, šifrs 25368, 1965. gads. Meliorācijas objektu projektu dokumentācija un drenāžas nospraudumu materiāli ir ZMNĪ pārziņā. Tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Bauskas sektora biroja telpās Uzvaras ielā 1, Bauskā.

Veicot detālplānojuma izstrādi, jāievēro sekojoši **nosacījumi** :

- Koplietošanas un valsts nozīmes ūdensnotekai Ģedule noteiktas ekspluatācijas aizsargjoslas 10 m no kroles.
- Jānodrošina nostādinātu, attīrītu notekūdeņu ievadīšana Ģedulē.
- Jāparedz virszemes noteces uztveršanas un novadīšanas no būvobjekta tehniskais risinājums.
- Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.

Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši normatīvie akti:

- 2010. gada 14. janvārī pieņemtais **Meliorācijas likums** ;
- 2014. gada 16. septembra MK noteikumi Nr. 550 “**Hidrotehnisko un meliorācijas būvju būvnoteikumi**”
- 2010. gada 6. jūlija MK noteikumi Nr.612 „**Kārtība, kādā nosakāmi un atļūdzināmi zaudējumi, kas saistīti ar meliorācijas sistēmas bojāšanu, iznīcināšanu vai izmantošanas tiesību ierobežošanu**” ;

- 2015. gada 30. jūnija MK noteikumi Nr.329 “**Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224 - 15 “Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”**”.

Zemgales reģiona meliorācijas nodaļas vadītāja

Ilze Bergmane

*Jurijs Sedjukevičs, 26631612
jurijs.sedjukevics@zmmi.lv*

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR ELEKTRONISKO PARAKSTU UN
SATUR LAIKA ZĪMOGU

19.05.2020, Nr. 1.13/LV-194

SIA "Grupag3"
Kr.Barona iela 3-4
Rīga, LV-1050
Latvija

Kopija:
Satiksmes ministrija
Gogoļa iela 3
Rīga, LV-1547
Latvija

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei derīgo izrakteņu ieguves iespēju nodrošināšanai nekustamajā īpašumā "Purmales" Iecavas novadā

RB Rail AS ir saņēmusi SIA "Grupag3" 2020. gada 24. marta vēstuli Nr.20/19, kurā lūgts sniegt nosacījumus detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Purmales", Iecavas nov. (turpmāk – Detālplānojums), ietverot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 4064 012 0009 un kadastra apzīmējumu 4064 012 0010, izstrādei. Vēstulē norādīts, ka Detālplānojuma izstrādes mērķis ir nodrošināt priekšnoteikumus derīgo izrakteņu (dolomīta) ieguvei īpašumā "Purmales", Iecavas nov.

Izvērtējot Detālplānojuma izstrādes izejas datus, esam konstatējuši, ka Detālplānojuma teritorijā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 4064 012 0009 daļēji atrodas nacionālo ineteršu objekta Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica teritorijā (turpmāk – Rail Baltica dzelzceļa līnija).

Nemot vērā iepriekš norādīto, definējam šādus nosacījumus Detālplānojuma izstrādei:

- 1) Detālplānojumā grafiski attēlojams Rail Baltica dzelzceļa līnijas novietojums.
- 2) Detālplānojumā nosakāms, ka jebkura saimnieciskā darbība Rail Baltica dzelzceļa līnijas teritorijā veicama atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 13.februāra noteikumu Nr.91 "Noteikumi par nacionālo interešu objekta – Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras Rail Baltica – teritorijas izmantošanas nosacījumiem" prasībām.
- 3) Detālplānojumā nosakāms ierobežojums veikt derīgo izrakteņu ieguvei Rail Baltica dzelzceļa līnijas teritorijā, kā arī tai pieguļošajā buferzonā, lai neapdraudētu Rail Baltica dzelzceļa infrastruktūras būvniecību un ekspluatāciju. Precīza buferzona nosakāma derīgo izrakteņu ieguves projektā un saskaņojama ar RB Rail AS.

Papildus šiem nosacījumiem aicinām ar RB Rail AS saskaņot ģeoloģiskās izpētes veikšanas ģeoloģisko urbumu izvietojumu. Gadījumā, ja ģeoloģiskā izpēte jau ir veikta, tad ģeoloģiskās izpētes pārskatu lūdzam iesniegt RB Rail AS.

Informējam, ka Rail Baltica dzelzeļa līnijas projektēšanas darbi posmā Misa – Latvijas/Lietuvas robeža ir uzsākti šī gada aprīlī un tiks pabeigti 2022.gada otrajā ceturksnī. Par būvprojektēšanas tehniskajiem risinājumiem lūdzam sazināties ar RB Rail AS tehnisko projektu vadītāju Ilmāru Ivuškānu, e-pasts: ilmars.ivuskans@railbaltica.org.

Cienā,

RB Rail AS
Valdes priekšsēdētājs

Agnis Driksna

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Rīgā 16.04.2020 Nr. 2.1 / 4691

SIA "Grupa93"
Kr.Barona iela 3-4, Rīga, LV-1050
e-pasts: rita@g93.lv

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei derīgo izrakteņu ieguves iespēju nodrošināšanai nekustamajā īpašumā "Purmales" Iecavas novadā

VAS "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk - LVC) speciālisti ir izskatījuši Jūsu vēstuli Nr.20/19 (24.03.2020) par nosacījumu sniegšanu detālplānojuma izstrādei derīgo izrakteņu ieguves iespēju nodrošināšanai nekustamajā īpašumā "Purmales" (kadastra apz. 4064 012 0009 un kadastra apz. 4064 012 0010), Iecavas novadā un sniedz sekojošu informāciju.

Īpašumu ar kadastra apz. 4064 012 0009 daļēji skar 2009.gadā pabeigtā projekta "Autoceļa E67 Via Baltica posma a/c A4 (Saulkalne) – Bauska (Ārce) attīstības izpēte" risinājums. Šobrīd perspektīvā autoceļa E67 pamattrasei ir rezervēts 200 m koridors (valsts galvenā autoceļa aizsargjoslas platumā) Iecavas novada teritorijas plānojumā kā nacionālas un vietējas nozīmes infrastruktūras attīstības teritorija E67 (TIN72) un Satiksmes ministrijas datu bāzē "Nacionālās nozīmes transporta infrastruktūras attīstībai nepieciešamās teritorijas".

LVC nepiekrīt derīgo izrakteņu (dolomīta) ieguvei perspektīvajam autoceļam E67 rezervētajā teritorijā (TIN72), kas nākotnē varētu pasliktināt un sadārdzināt būvniecību.

Perspektīvā autoceļa E67 tālākā attīstība – projektēšana, zemju iegāde, un būvniecība tiek plānota nākamā ES fondu plānošanas periodā (2021.-2027. gads), pie nosacījuma, ja būs pieejams nepieciešamais finansējums.

Valdes priekšsēdētājs

J.Lange

Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



Satiksmes ministrija

Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1743, tālr. 67028210, fakss 67217180, e-pasts satiksmes.ministrija@sam.gov.lv, www.sam.gov.lv

Rīgā 22.04.2020 Nr. 15-01/1445
uz 24.03.2020. Nr. 20/19

SIA „Grupa93”

Par nosacījumiem detālplānojuma izstrādei
derīgo izrakteņu ieguves iespēju nodrošināšanai
nekustamajā īpašumā "Purmales" Iecavas novadā

Satiksmes ministrija (turpmāk – ministrija) ir izvērtējusi SIA „Grupa93” lūgumu sniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādei derīgo izrakteņu ieguves iespēju nodrošināšanai nekustamajā īpašumā "Purmales" Iecavas novadā un norāda, ka atsevišķi nosacījumus nesniegs, lūdzot ņemt vērā AS „RB Rail” un VAS „Latvijas Valsts ceļi” sniegtos nosacījumus.

Informējam, ka līdz š.g. 1.maijam ministrija uz e-pasta adresi rita@g93.lv nosūtīs ģeotelpisko informāciju *.dwg datu formātā par dzelzceļa līnijas *Rail Baltica* un perspektīvā autoceļa E67 Via Baltica posma a/c A4 (*Saulkalne*) – *Bauska (Ārce)* attīstībai rezervētajām teritorijām.

Valsts sekretāre

I.Stepanova

Eglīte 67028030
kitija.eglite@sam.gov.lv

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU