



Latvijas Republika

SALDUS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009114646, Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280, fakss 63881100,
e-pasts: pasts@saldus.lv, www.saldus.lv

Saldū

Dokumenta datums Nr. 4-24.1/2724
ir tā elektroniskās
parakstīšanas datums

SIA "VPSP"
gatis@ec.lv

Par konsultācijām

Saldus novada pašvaldība saņēmusi SIA "VPSP" 26.05.2022. elektronisku vēstuli Nr. 01/05/22 ar pielikumu, kas pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēta 26.05.2022. ar Nr.2549/4-24.

Saskaņā ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 14.panta prasībām, Saldus novada pašvaldība sniedz konsultāciju par paredzēto darbību.

Saskaņā ar Saldus novada pašvaldības saistošajiem Nr. 14 „Saldus novada teritorijas plānojuma 2013.-2025.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”, apstiprināti 25.04.2013. Saldus novada domes sēdē (protokols Nr.5, 10.§) :

1. Nekustamā īpašuma **Grīvas, Novadnieku pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84720080087, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8472 008 0087**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta daļai teritorijas kā Lauku zeme, daļai kā Mežu teritorijas. Daļa lauksaimniecībā izmantojamās zemes ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: Zaņas upes tauvas josla, aizsargjosla, ceļa servitūts.
2. Nekustamā īpašuma **Jasmīni, Novadnieku pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84720080125, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8472 008 0125**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Lauku zemes. Daļa lauksaimniecībā izmantojamās zemes ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: ceļa servitūts.
3. Nekustamā īpašuma **Lodiņi, Novadnieku pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84720080089, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8472 008 0089**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Lauku zemes, kas vienlaikus ir noteiktas kā vietējas nozīmes augstvērtīgās lauksaimniecības teritorija un derīgo izrakteņu ieguves areāls. Noteikti apgrūtinājumi: Zaņas upes tauvas josla un aizsargjosla, aizsargjosla gar valsts vietējas nozīmes autoceļu V1162, ceļa servitūts, aizsargjosla gar elektriskajiem tīkliem un elektronisko sakaru tīkliem.
4. Nekustamā īpašuma **Vizuļi, Novadnieku pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84720080063, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8472 008 0063**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta daļai teritorijas kā Lauku zemes, daļai kā Mežu teritorijas. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: Zaņas upes tauvas josla un aizsargjosla, Grietēnu kapu aizsargjosla.
5. Nekustamā īpašuma **Kānes, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84620040054, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 003 0030**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Lauku zemes, kas vienlaikus ir noteiktas kā vietējas nozīmes augstvērtīgās lauksaimniecības teritorija. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir

- meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: pašvaldības autoceļa Saldus Kūdras Liepnieki aizsargjosla, aizsargjosla gar elektriskajiem tīkliem.
6. Nekustamā īpašuma **Kānes, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84620040054, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 003 0101**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Lauku zemes, kas vienlaikus ir noteiktas kā vietējas nozīmes augstvērtīgās lauksaimniecības teritorija. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: pašvaldības autoceļa Saldus Kūdras Liepnieki aizsargjosla.
 7. Nekustamā īpašuma **Actiņas, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84620030050, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 003 0050**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Lauku zemes, kas vienlaikus ir noteiktas kā vietējas nozīmes augstvērtīgās lauksaimniecības teritorija. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: pašvaldības autoceļa Saldus Kūdras Liepnieki aizsargjosla.
 8. Nekustamā īpašuma **Actiņas, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.84620030050, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 003 0081**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Lauku zemes, kas vienlaikus ir noteiktas kā vietējas nozīmes augstvērtīgās lauksaimniecības teritorija. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: pašvaldības autoceļa Saldus Kūdras Liepnieki aizsargjosla, aizsargjosla gar elektriskajiem tīkliem, Meldziru purva aizsargjosla.
 9. Nekustamā īpašuma **Siliņi, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.8462 003 0003, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 001 0110**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta daļai teritorijas kā Mežu teritorijas, daļai kā Lauku zeme un ūdeņu teritorija. Noteikti apgrūtinājumi: Kārklupes tauvas josla un aizsargjosla, ceļa servitūti.
 10. Nekustamā īpašuma **Siliņi, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.8462 003 0003, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 003 0003** plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Lauku zemes. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: elektrība, ūdenstece. Vēršam Jūsu uzmanību, ka zemes vienībā atrodas dzīvojamā ēka.
 11. Nekustamā īpašuma **Kannenieki, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.8462 003 0010, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 003 0100**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Lauku zemes, kas vienlaikus ir noteiktas kā vietējas nozīmes augstvērtīgās lauksaimniecības teritorija. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: aizsargjosla gar pašvaldības autoceļu Saldus Kūdras Liepnieki, ceļa servitūts.
 12. Nekustamā īpašuma **Mežakurši, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.8462 001 0037, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 001 0045**, plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā Mežu teritorijas, neliela daļa teritorijas kā Lauku zemes.
 13. Nekustamā īpašuma **Aizmeži, Kursīšu pag., Saldus nov.**, kadastra Nr.8462 001 0034, sastāvā esošai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **8462 001 0034**, plānotā (atļautā) izmantošana daļai teritorijas noteikta kā Mežu teritorijas, daļai kā Lauku zemes, kas vienlaikus ir noteiktas kā vietējas nozīmes augstvērtīgās lauksaimniecības teritorija. Lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir meliorēta. Noteikti apgrūtinājumi: ūdensnotekas aizsargjosla.

Saskaņā ar Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 361.3. punktu, ja lauksaimniecības zemes platība ir meliorēta, VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” izsniedz tehniskos noteikumus.

Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 42.panta 1.punktu, Aizsargjoslās gar autoceļiem un dzelzceļiem papildus šā likuma [35.pantā](#) minētajam tiek noteikti šādi aprobežojumi - lai nodrošinātu autoceļa pārredzamību un transportlīdzekļu satiksmes drošību, aizsargjoslās gar

autoceļiem aizliegts bez autoceļa īpašnieka atļaujas veikt jebkurus būvniecības un derīgo izrakteņu ieguves darbus, kā arī grunts rakšanas un pārvietošanas darbus, izņemot lauksaimniecības vajadzībām nepieciešamos darbus.

Saldus novada pašvaldība ir iepazīsinies uz izvērtējusi Jūsu iesniegumu un pielikumā pievienoto Vides pārraudzības valsts biroja 20.05.2022. Lēmumu Nr.5-02-1/152022 *Par grozījumiem 2020. gada 6. janvārī izsniegtajā Programmā Nr. 5-03/2 ietekmes uz vidi novērtējumam vēja elektrostaciju būvniecībai Saldus novada Novadnieku, Kursišu un Zaņas pagastos*, kā arī ņemot vērā SIA "VPSP" veiktos papildus sabiedrības informēšanas pasākumus 2022.gada martā - aprīlī, neiebilst ietekmes uz vidi novērtējuma procesa uzsākšanai paredzētai darbībai - 12 vēja elektrostaciju (VES), ar katras VES nominālo ražošanas jaudu līdz 6,8 MW uzstādīšana Saldus novada Kursišu un Novadnieku pagasta teritorijās.

Domes priekšsēdētājs

*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts
ar drošu elektronisko parakstu
un satur laika zīmogu*

M.ZUSTS

Štencele, vides pārvaldības speciāliste
63807280, zane.stencele@saldus.lv