

## **5. PIELIKUMS**

**ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA PAUSTAIS  
VIEDOKLI PAR PAREDZĒTO DARBĪBU  
(2022. GADA 27. APRĪĻA VĒSTULE  
NR. RN/2022/4.2-2/911 UN 2022. GADA  
4. NOVEMBRA VĒSTULE NR. RN/2022/4.2-  
2/2411)**



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālr. 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbrokā

Datums skatāms dokumenta  
paraksta laika zīmogā Nr. RN/2022/4.2-2/911

**SIA “Vides resursu centrs”**  
reģ.Nr.40203040830  
[info@videsresursucentrs.lv](mailto:info@videsresursucentrs.lv)

### *Par paredzētās darbības īstenošanas iespējām Ropažu novadā*

Ropažu novada pašvaldībā 14.04.2022. saņemts SIA “Vides resursu centrs” iesniegums Nr.22 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/2007) ar lūgumu pašvaldību izvērtēt SIA “Vides resursu centrs” paredzētās darbības nekustamajos īpašumos “Dārzi Mežrozīte” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 002 0186) un “Mežinieki” (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 002 0185) – jaunas klimata neitrālas koģenerācijas stacijas būvniecība, atbilstību pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem un sniegt rakstisku viedokli par paredzētās darbības īstenošanas iespējām Ropažu novadā.

Atbilstoši “Stopiņu novada teritorijas plānojumam” zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 80960020185 un 80960020186 funkcionālais zonējums ir Rūpnieciskās apbūves teritorija (R1). Neliela zemes vienības daļa gar esošo dzelzceļu atrodas teritorijā ar īpašiem noteikumiem TIN71 - “Rail Baltica” būvniecībai nepieciešamā teritorija. Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1) kā viens no galvenajiem izmantošanas veidiem ir atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve. Paredzētā darbība - jaunas klimata neitrālas koģenerācijas stacijas būvniecība zemes vienībās atbilst “Stopiņu novada teritorijas plānojumam”.

Atbilstoši “Stopiņu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2012.-2030.gadam”, kas apstiprināta ar Stopiņu novada domes 10.07.2013 lēmumu, protokols Nr.4 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 80960020185 un 80960020186 atrodas perspektīvajā telpiskajā struktūrā kā ražošanas teritorija.

Ropažu novada pašvaldības dome 01.12.2021. pieņēma lēmumu Nr.430 “Par lokālpilnoņuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānoņuma grozījumu veikšanai, nekustamajos īpašumos “Dārzi Mežrozīte” un “Mežinieki”, Dreiliņos, Stopiņu pagastā, Ropažu novadā” (prot. Nr.18/2021,27.§). Lokālpilnoņuma izstrādes mērķis ir pamatot “Stopiņu novada teritorijas plānoņumā” noteiktās funkcionālās zonas Rūpnieciskās apbūves

teritorijas (R1) apbūves parametru grozījumus, kas saistīti ar plānotās apbūves augstumu, vienlaikus noskaidrojot tuvākās apkārtnes nekustamo īpašumu īpašnieku viedokli.

Jautājumu gadījumā lūdzam sazināties ar Ropažu novada domes telpisko plānotāju Andru Valaini tālr. 23280141, e-pasts [andra.valaine@ropazi.lv](mailto:andra.valaine@ropazi.lv).

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

Valaine, 23280141  
[andra.valaine@ropazi.lv](mailto:andra.valaine@ropazi.lv)

*/Šis dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu/*



## ROPAŽU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000067986

Institūta iela 1A, Ulbroka, Stopiņu pagasts, Ropažu novads, LV-2130

Tālrunis: 67910518

[novada.dome@ropazi.lv](mailto:novada.dome@ropazi.lv)

Ulbroka

Datums skatāms dokumenta  
paraksta laika zīmogā Nr. RN/2022/4.2-2/2411  
uz 12.10.2022 Nr.71

SIA "Vides resursu centrs"  
[info@videsresursucentrs.lv](mailto:info@videsresursucentrs.lv)

*Par grozījumiem Ropažu novadā  
paredzētās darbības nosaukumā*

Ropažu novada pašvaldībā 12.10.2022. saņemts SIA "Vides resursu centrs" iesniegums Nr.71 (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. RN/2022/4.1-2/5006) ar informāciju par SIA "Vides resursu centrs" paredzētās darbības Stopiņu pagastā, Ropažu novadā, Dreiliņos nekustamajos īpašumos "Dārzi Mežrozīte" (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 002 0186) un "Mežinieki" (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 002 0185) nosaukuma maiņu no "*Jaunas klimata neitrālas koģenerācijas stacijas būvniecība*" uz "*Koģenerācijas iekārtas būvniecība Ropažu novadā atkritumu reģenerācijai enerģijas ieguvei un cietā kurināmā sadedzināšanai*" (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumā SIA "Vides resursu centrs" tāpat ir informējusi par to, ka, neskatot nosaukuma maiņu, izmaiņas paredzētajā darbībā nav paredzētas.

Iesniegumā ir ietvērusi lūgumu Ropažu novada pašvaldībai sniegt apstiprinājumu, ka pašvaldības viedoklis par paredzētās darbības īstenošanas iespējām Ropažu novadā, kas atbilstoši normatīvo aktu prasībām tika sniegts ar Ropažu novada pašvaldības 27.04.2022. vēstuli Nr. RN/2022/4.2-2/911, nav mainījies.

Saistībā ar Iesniegumu Ropažu novada pašvaldības dome ir atkārtoti izvērtējusi jautājumu par SIA "Vides resursu centrs" paredzētās darbības – koģenerācijas iekārtas būvniecības Ropažu novadā atkritumu reģenerācijai enerģijas ieguvei un cietā kurināmā sadedzināšanai – īstenošanas atbilstību pašvaldības teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem. Konstatējusi, ka SIA "Vides resursu centrs" maina tikai paredzētās darbības nosaukumu, neparedzot izmaiņas paredzētajā darbībā pēc būtības, Ropažu novada pašvaldības dome secina, ka SIA "Vides resursu centrs" paredzētās darbības nekustamajos īpašumos "Dārzi Mežrozīte" (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 002 0186) un "Mežinieki" (zemes vienības kadastra apzīmējums 8096 002 0185) atbilst "Stopiņu novada teritorijas plānojumam". Turklāt, atbilstoši "Stopiņu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2012.-2030.gadam", kas apstiprināta ar Stopiņu novada domes 10.07.2013 lēmumu, protokols Nr.4, zemes vienības, kurās plānota SIA "Vides resursu centrs" paredzētā darbība, atrodas perspektīvajā telpiskajā struktūrā kā ražošanas teritorija, tādējādi, šajās zemes vienībās novada attīstības perspektīvā būtu attīstāma ar ražošanu saistīta saimnieciskā darbība. Neskatoties uz iepriekšminēto,

paredzētās darbības īstenošanai, paredzētās darbības ierosinātajam ir jānodrošina atbilstība piemērojamām normatīvo aktu prasībām.

Ņemot vērā iepriekšminēto, atbildot uz SIA “Vides resursu centrs” Iesniegumā ietverto lūgumu, Ropažu novada pašvaldības dome apstiprina, ka pašvaldības viedoklis par paredzētās darbības īstenošanas iespējām Ropažu novadā, kas atbilstoši normatīvo aktu prasībām tika sniegts ar Ropažu novada pašvaldības 27.04.2022. vēstuli Nr. RN/2022/4.2-2/911, nav mainījies.

Ropažu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja

V.Paulāne

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN  
SATUR LAIKA ZĪMOGU

L.Čakše  
linda.cakse@ropazi.lv